

# Faire des économies avec les contrats de performance énergétique



Un contrat de performance énergétique est un pack de prestations garantissant des économies d'énergie et/ou finançant des projets complets d'optimisation et d'assainissement. Ce type de contrat est particulièrement adapté aux hôpitaux, aux maisons de retraite et de soins ou à d'autres établissements du secteur des soins et de la santé.

Vous économisez de l'argent, vous bénéficiez d'un savoir-faire compétent, vos bâtiments sont dotés de technologies modernes, vous profitez de plus de sécurité pour les patientes et patients et d'un meilleur confort de travail pour les collaboratrices et collaborateurs.

## Quel est l'intérêt du contrat de performance énergétique? Le CPE ...

- est une forme de collaboration intelligente entre un hôpital, une entreprise de services énergétiques (également appelée Energy Service Company ou ESCO) et, éventuellement, un partenaire financier.
- aide un hôpital à réaliser un projet d'investissement dans le domaine de l'efficacité énergétique de manière judicieuse, simple et éventuellement sans capitaux propres. Le financement provient des économies réalisées en matière de coûts énergétiques sur une période définie contractuellement.
- garantit à l'hôpital l'économie d'un montant convenu contractuellement d'énergie et de coûts. L'économie est mesurée et vérifiée par une méthode fixée au préalable.
- permet à l'hôpital de se concentrer sur son cœur d'activité ou de garder sa capacité de financement pour d'autres projets. Le contrat de performance énergétique est entièrement organisé et mis en œuvre par l'ESCO. Contrairement au leasing, par exemple, toutes les installations restent néanmoins la propriété de l'hôpital.

Plusieurs hôpitaux et autres établissements de santé en Suisse tirent déjà profit de contrats de performance énergétique – par exemple les Hôpitaux Universitaires de Genève HUG.

Vous obtiendrez de plus amples informations auprès de l'association swissesco ([www.swissesco.ch](http://www.swissesco.ch)), qui travaille en étroite collaboration avec l'Office fédéral de l'énergie OFEN et des prestataires spécialisés dans les contrats de performance énergétique.