

# Die neue EU-Energieeffizienz- Richtlinie (EED): Energieleistungsverträge (Energy Performance Contracting, EPC)

SwissESCO Summit 2023

Online-Vortrag  
Fabian Pause  
07.11.2023



# Hintergrund der Neufassung der Energieeffizienz-Richtlinie

## Hintergrund der Neufassung im Rahmen des EU Green Deal

- ▶ „**Energieeffizienz muss im Mittelpunkt stehen.**“ (EU-KOM: *Fit for 55-Paket*)
- ▶ Neue Energieeffizienz-RL (EU) 2023/1791 („EED“) am **10.10.2023** in Kraft getreten\*
- ▶ Gegenstand und Ziele der EED, Art. 1, u. a.
  - Festlegung von **Energieeffizienzzielen der Union und nationaler Energieeffizienzbeiträge bis 2030** sowie deren Erreichung sicherstellen,
  - Regeln zur **Beseitigung von Hemmnissen im Energiemarkt**, die der Effizienz bei Energieversorgung, -übertragung, -speicherung und -nutzung entgegenstehen.
- ▶ EU-Richtlinien für Mitgliedstaaten hinsichtlich **zu erreichenden Ziels verbindlich**, überlassen jedoch den innerstaatlichen Stellen die **Wahl der Form und der Mittel**.



# Zur Bedeutung von Energieleistungsverträgen

## Erwägungsgründe des EU-Gesetzgebers (Erw. 129-133 der EED)

- ▶ „Der **Markt für Energiedienstleistungen** muss weiter ausgebaut werden, um sicherzustellen, dass sowohl das Angebot an als auch die Nachfrage nach Energiedienstleistungen vorhanden ist.“
- ▶ „Im **Bereich der Energieleistungsverträge** gibt es in mehreren Mitgliedstaaten nach wie vor erhebliche verbleibende **rechtliche und sonstige Hemmnisse**.“
- ▶ Und Erw. 74: „**Energiedienstleistungsunternehmen** [ESCO] spielen eine wichtige Rolle bei der Entwicklung, der Konzeption, dem Bau und der Finanzierungsbeschaffung von Projekten, die Energie sparen, Energiekosten senken und Betriebs- und Wartungskosten in Bereichen wie etwa Bauwirtschaft, Industrie und Verkehr reduzieren.“

## Begriff des Energieleistungsvertrages in Art. 2 Nr. 33 EED

„**Energieleistungsvertrag**“ (*Energy Performance Contracting*) bezeichnet eine vertragliche Vereinbarung

- ▶ zwischen dem Begünstigten und dem Erbringer einer **Maßnahme zur Energieeffizienzverbesserung**,
- ▶ in deren Rahmen
  - **Arbeiten, Lieferungen oder Dienstleistungen**,
  - in Bezug auf einen vertraglich vereinbartes **Energieleistungskriterium** (Energieeffizienzverbesserungen oder etwas anderes, z.B. finanzielle Einsparungen)
  - **gezahlt** werden.



# Verpflichtungen der EU-Mitgliedstaaten in Bezug auf Energieleistungsverträge

## Weiterer Ausbau des Marktes für Energiedienstleistungen

„Angebot“, u.a.

„Nachfrage“, u.a.

### Energiedienstleistungen (Art. 29)

- **Vergabe öffentlicher Aufträge (Art. 7)**

**Öffentliche Auftraggeber müssen** bei der Vergabe von Dienstleistungsaufträgen, die in erheblichem Maße energieverbrauchsrelevant sind, prüfen, ob es durchführbar ist, **langfristige Energieleistungsverträge** zu schließen, die langfristige Energieeinsparungen erbringen.

- **Energiemanagementsysteme und Energieaudits (Art. 11)**

- Unternehmen müssen ab bestimmtem jährlichen Energieverbrauch entweder **Energiemanagementsysteme** einrichten oder **Energieaudits** durchführen.
- Unternehmen, die einen **Energieleistungsvertrag** umsetzen, sind davon **ausgenommen**, sofern der Energieleistungsvertrag bestimmten Anforderungen entspricht.



## Energiedienstleistungen, Art. 29: Energiedienstleistungsmarkt

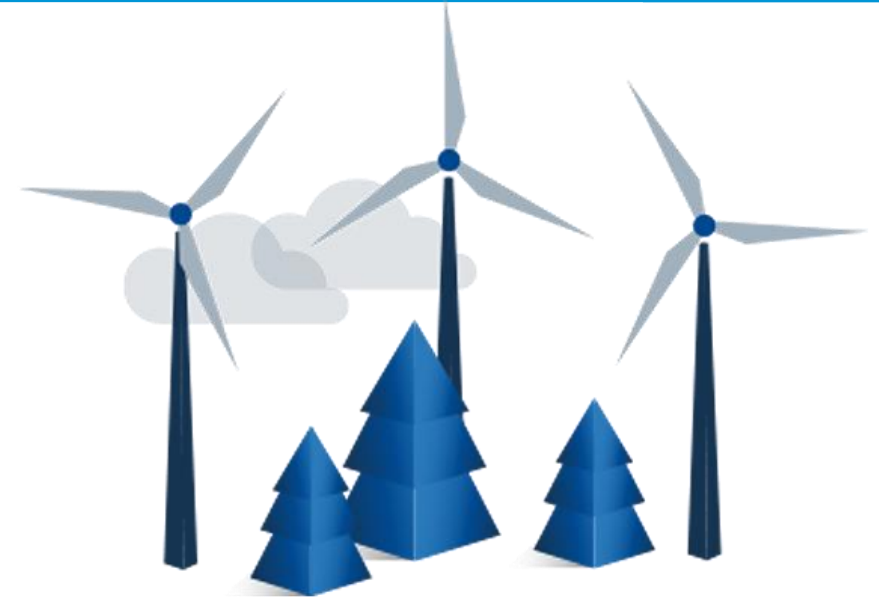
- ▶ **MS fördern** durch klare und leicht zugängliche Informationen über u.a.
  - verfügbare Energiedienstleistungsverträge und Klauseln (**Musterverträge**),
  - Finanzinstrumente, Anreize, Zuschüsse, Umlauffonds, Garantien, Darlehen, etc.,
  - **verfügbare** qualifizierte oder zertifizierte **Energiedienstleister**, wie etwa ESCOs.
- ▶ **MS unterstützen** durch u.a.
  - Benennung von Anlaufstellen zur **Information von Endkunden**,
  - **Beseitigung rechtlicher und sonstiger Hemmnisse**, die Nutzung von Energieleistungsverträgen für Durchführung von Energiesparmaßnahmen erschweren.
- ▶ **MS stellen sicher**, dass andere auf Energiemarkt tätige Akteure die Nachfrage nach und Bereitstellung von Energiedienstleistungen **nicht beeinträchtigen** oder Entwicklung von Märkten für solche Dienstleistungen **nicht behindern**.

## Energiedienstleistungen, Art. 29: Öffentlicher Sektor

- ▶ **MS fördern und gewährleisten**, soweit technisch und wirtschaftlich durchführbar, Nutzung von Energieleistungsverträgen für die **Renovierung großer Gebäude**, die sich im Eigentum **öffentlicher Einrichtungen** befinden, insbesondere **große Nichtwohngebäude** von mehr als 750 m<sup>2</sup>
- ▶ **MS unterstützen öffentlichen Sektor** bei Annahme von Energiedienstleistungsangeboten, insbesondere für Gebäuderenovierungen, durch u. a.
  - Bereitstellen von **Energieleistungs-Musterverträgen**,
  - Informationen über bewährte Verfahren in Bezug auf Energieleistungsverträge mit **Kosten-Nutzen-Analyse** unter Berücksichtigung des gesamten Lebenszyklus,
  - **Datenbank** zu Vorhaben mit Energieleistungsverträgen mit Angabe der erwarteten und erzielten Energieeinsparungen.

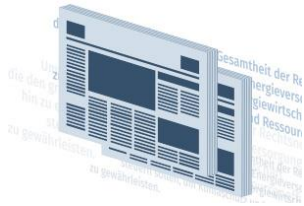


# Fragen und Antworten



**Nächstes Online-Seminar  
„Green Deal erklärt“ am  
28. November 2023, 9 – 10 Uhr**

# Bleiben Sie auf dem Laufenden



## Newsletter

Info | Stiftung Umweltenergie recht informiert periodisch über die aktuellen Entwicklungen



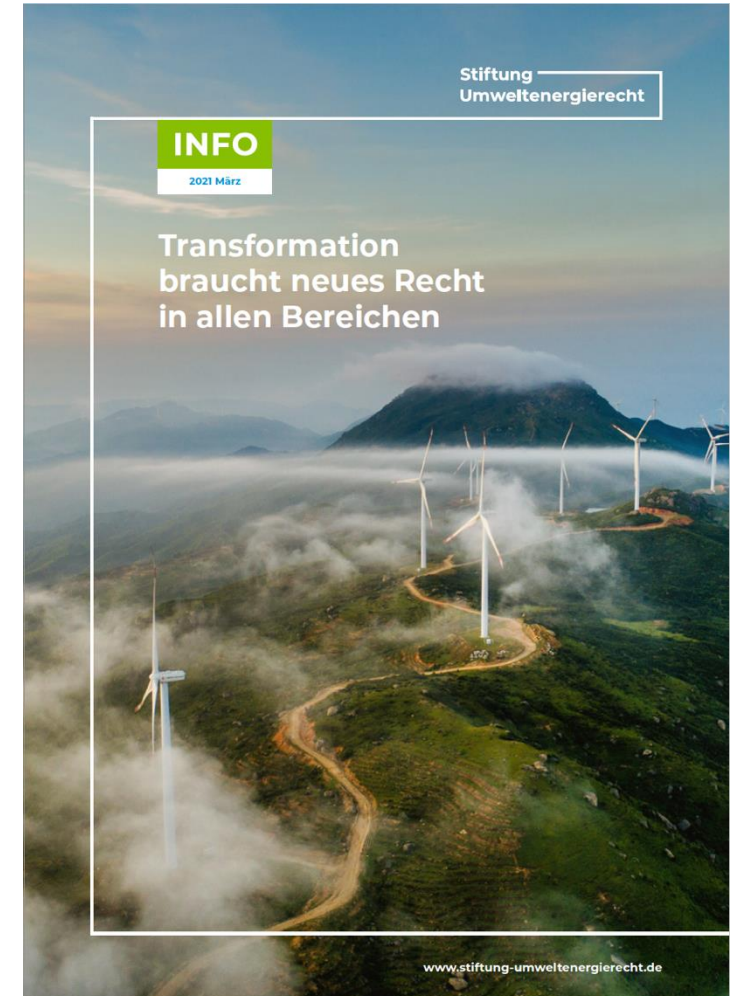
## Webseite

[www.umweltenergie recht.de](http://www.umweltenergie recht.de) als Informationsportal



## Social Media

aktuelle Informationen auf Twitter und LinkedIn



Fabian Pause, LL.M. Eur.  
Forschungsgebietsleiter

pause@stiftung-umweltenergierecht.de

Tel: +49-931-79 40 77-18

Fax: +49-931-79 40 77-29

Twitter:

Friedrich-Ebert-Ring 9 | 97072 Würzburg

**[www.stiftung-umweltenergierecht.de](http://www.stiftung-umweltenergierecht.de)**

Unterstützen Sie unsere Arbeit durch Zustiftungen und Spenden für laufende Forschungsaufgaben.

**Spenden:** BIC BYLADEM1SWU (Sparkasse Mainfranken Würzburg)  
IBAN DE16790500000046743183

**Zustiftungen:** BIC BYLADEM1SWU (Sparkasse Mainfranken Würzburg)  
IBAN DE83790500000046745469